

ZASTUPITELSTVO OBCE DUBENEC



25. ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

Zastupitelstva obce Dubenec konaného dne 26.02.2025

Pan starosta zahájil jednání zastupitelstva obce Dubenec v 19:00 hodin. Přítomni byli členové ZO: Jaroslav Huňat, Veronika Bašová, Renata Derdová, Petr Čtvrtečka, Irena Hlavová, Ondřej Janeček, Radomír Joneš, Luboš Lesák a Bohumil Tomášek.

Omluveni z jednání byli Petr Krejčí a Stanislav Šimek.

1. Schválení programu

Pan starosta uvítal přítomné zastupitele, konstatoval, že je zastupitelstvo usnášení schopné v počtu 9 přítomných zastupitelů. Poté přečetl program jednání zastupitelstva, tak jak byl navržen v pozvánce ze dne 19.02.2025.

1. Schválení programu zasedání.
2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení.
3. Shrnutí práce obce a ZO Dubenec
4. Projednání věcného břemene CETIN
5. Projednání vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
6. Projednání vyhlášky o společném školském obvodu základní školy a mateřské školy
7. Diskuse, závěr

Pan starosta se dotázal zastupitelů, zda chtějí navrhnout změnu, nebo jeho doplnění. Ze strany zastupitelů nebyl zájem o změnu programu. Pan starosta nechal hlasovat o usnesení.

219/2025-25.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje program zasedání dne 26.02.2025:

1. Schválení programu zasedání.
2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení.
3. Shrnutí práce obce a ZO Dubenec
4. Projednání věcného břemene CETIN
5. Projednání vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
6. Projednání vyhlášky o společném školském obvodu základní školy a mateřské školy
7. Diskuse, závěr

9-0-0

2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení

Zapisovatelem zápisu jednání ZO Dubenec dne 26.02.2025 byla navržena paní Renáta Derdová, ověřovateli zápisu Bohumil Tomášek a Radomír Joneš, zpracovatelem usnesení Petr Čtvrtečka. Pan starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí s nominací a poté přečetl usnesení.

220/2025-25.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) schvaluje zapisovatelkou zápisu Renátu Derdovou,
- b) schvaluje ověřovateli zápisu Radomíra Joneše a Bohumila Tomáška
- c) schvaluje přípravou návrhu usnesení Petra Čtvrtečku

9-0-0

3. Informace o činnosti OÚ Dubenec a ZO Dubenec

Pan starosta krátce shrnul stav investičních projektů obec Dubenec za uplynulý měsíc.

Rozvojová zóna Z01 u obecního úřadu:

- Připravuje se dražba pozemků – je již podepsána smlouva o provozu a nyní je programováno webové rozhraní.
- Problém je s tím, že vláda zrušila aukce a už jsou jen dražby, ty jsou přísnější. Nyní se předělává web a dokumentace k tomu, abychom mohli zahájit dražbu pozemků.
- Je dokončena příprava CETIN pro optický kabel více jako dnešní bod jednání.

Fotovoltaické elektrárny, čp.153 – požární zbrojnice, čp.16

- Připravuji podklady k proplacení dotace a zadávám je do dotačního portálu SFŽP – do 30.6.2025 – stále trvá

Revitalizace veřejného prostranství před OÚ

- Byla podepsána směnná smlouva a vložena do Katastru nemovitostí.
- Dne 25.2.2025 byla doručena zpráva o přidělení dotace, realizace je do roku 2027.
- Připravujeme výběrové řízení – bude rozděleno na dvě fáze, stavba a zahradní úpravy

Územní plán Dubenec – aktualizace

- Smlouva o dílo podepsána
- Byl objednán pořizovatel Stavební úřad ve Dvoře Králové n.L.
- MMR byla podána žádost o dotaci na pořízení změny č. 1 a standardizaci UP Dubenec – stále trvá

DČOV Dubenec:

- V obci již nastalo pracují 3 stavební skupiny, nyní přednostně realizujeme novostavby, kde je vše připraveno.
- Je dokončena příprava elektro přípojek u všech účastníků projektu.
- Minulý týden byly práce z důvodů velkých mrazů přerušeny, ale od 24.2. se zase pracuje na plno.

Radon MŠ:

- Měření ze SURO bylo provedeno, výsledky jsou více než uspokojivé a náš projekt bude doporučen k proplacení. Nyní obec čeká na doručení protokolu ze SURO po jeho doručení obec může podat žádost o proplacení dotace.

Půdní vestavba 4 bytů v čp.2

- Žádost je podána – všechny přílohy byl doplněny a formálně prošla hodnocením. Dotace bude činit 35% a zvýhodněný úvěr 65%, po podpisu smlouvy o dotaci a úvěru bude následovat výběrové řízení.
- Stále trvá.

Pan starosta dále promluvil o nyní realizované akci společnosti CETIN, kdy na stávající sloupy vedení kovového kabelu je přidán kabel optický. Jedná se o část obce od zastávky u kovárny do horní části Dubence směr Lanžov. Před instalací v obci probíhala akce na zjištění zájmu o připojení. Díky tomu, že se podařilo sehnat více jak 60% podpisů majitelů nemovitostí z připojované oblasti, bylo možné tento projekt realizovat. Co se týče směru od zastávky U kovárny do dolní části obce směr Velichovky a Vilantice, tak proběhlo úvodní jednání s CETIN, na základě, kterého byla určena přibližná trasa vedení a použité technologie uložení do chodníku, nebo do silnice. Po ocenění nákladů bude následovat zase podpisová akce na připojení k síti optického internetu.

Pan starosta promluvil o práci technických služeb obce.

Proběhla oprava zemetacího nástavce pro multikáru. Hned jak bude počasí k úklidu tak se začnou zemetat chodníky a obrubníky u silnice.

Nyní se likvidují oplocenky okolo nejstarších biokoridorů.

Jako obvykle na závěr shrnutí práce obce a zastupitelstva předal pan starosta slovo paní Derdové, aby krátce promluvila o kulturních akcích.

Paní Derdová připomenula krátce pohovořila o úspěšném obecním plese a připomenula přípravu na dětský karneval, který proběhne 1.3.2025 v Penzionu na faře.

Dále se připravuje tradiční úklid příkopů, který letos vychází na první sobotu v dubnu.

4. Projednání věcného břemene CETIN

Pan starosta přednesl zprávu o jednání se společností CETIN o uložení optického kabelu v rozvojové zóně Z01 U obecního úřadu. Uložení optického datového kabelu pro internet bude provedeno do výkopů kabelů elektro přípojek. Společnost CETIN nyní dokončuje projekční přípravu a je nutné uzavřít smlouvu o věcném břemeni. Pan starosta požádal zastupitele o schválení smlouvy o smlouvě budoucí pro věcné břemeno inženýrské sítě.

Bylo hlasováno o usnesení.

221/2025-25.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje

- uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti stavby optické sítě č. 11010-125467, 1161/23 FTTH ZTV Dubenec, společností CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn B 20623,
- pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti stavby optické sítě č. 11010-125467, 1161/23 FTTH ZTV Dubenec, společností CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9,

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn B 20623 zastoupená na základě pověření Martinou Šišovou.

9-0-0

5. Projednání vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Pan starosta sdělil zastupitelům, že ministerstvo vnitra při kontrole naší vyhlášky o obecním systému odpadového hospodářství požaduje lépe popsat třídění nápojových kartónů a doporučuje tuto informaci doplnit a vyhlášku znovu zveřejnit. Pan starosta proto upravil odst. 3 vyhlášky, tak aby byl srozumitelný a vyhovoval znění vyhlášky. Nebylo dotazů, ani připomínek. Pan starosta dal hlasovat o usnesení.

222/2025-25.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) ruší platnost vyhlášky č. 1/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství k 28.2.2025,
- b) schvaluje vyhlášku č. 1/2025 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a pověřuje starostu obce zveřejněním ve sbírce listin obce Dubenec.

9-0-0

6. Projednání vyhlášky o společném školském obvodu základní školy a mateřské školy

Pan starosta oznámil, že aktualizoval obecně závaznou vyhlášku č. 2/2025, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a mateřské školy.

Pro okolní obce naše základní škola a mateřská škola zajišťuje v rámci tzv. společného školského obvodu povinnost zajistit vzdělávání občanů jednotlivých obcí tzv. spádovou školou/školkou. Pro další vyhlášení zápisů a dodržení pravidel pro přijímání dětí je potřeba tuto vyhlášku schválit. Bylo hlasováno o usnesení.

223/2025-25.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) schvaluje obecně závaznou vyhlášku č.2/2025 kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a mateřské školy,
- b) pověřuje starostu obce zveřejněním vyhlášky ve sbírce listin obce Dubenec.

9-0-0

7. Diskuse, závěr

Pan starosta požádal zastupitele a hosty o příspěvky do diskuse.

- Pan Čtvrtečka oznámil, že finanční výbor nyní provádí kontrolu účetnictví k 31.12.2025, již proběhla první schůzka a předání podkladů. Finanční výbor zpracuje zprávu a předloží ji zřejmě na březnovém jednání zastupitelstva. Pan Čtvrtečka dále dodal, že se starostou obce pracují na přípravě řešení dlouhodobých pohledávek některých občanů. Bude nutné najít řešení, vymáhání exekucí, nebo prodej pohledávek..
- Pan starosta oznámil, že koupelna v bytě č.1 v budově základní školy je v havarijním stavu. Díky starému rozvodu vody v pozinkovaných trubkách nefunguje studená voda. Nechal tedy zpracovat rozpočet na opravu, což spočívá ve vybourání stávajících obkladů, nový rozvod vody a elektřiny. Zrušení stávající vany a montáž sprchového koutu. Celkový rozpočet za práce je 70 tis. Kč. Materiál by bylo možné, díky malým rozměrům pořídit ve výprodejích, nebo v inzercích.

- Pan starosta a dále oznámil, že na zdravotním středisku nadále připravuje rekonstrukci. Podlahové práce jsou již zajištěné, ale problém je s instalací minerálních podhledů, všechny firmy, které oslovil, tak nemají čas. Pan starosta bude nadále pokračovat v přípravě stavby.
- Paní Bašová, předsedkyně školské rady, oznámila, že se rada sešla kvůli změnám, které navrhla paní ředitelka Mgr. Jonešová. V současnosti nikdo z MŠ nezastává funkci vedoucí učitelky/učitele, paní ředitelka zatím nenašla náhradu za odvolanou zastupující vedoucí Mgr. Svobodovou. Paní ředitelka chtěla změnit organizační schéma organizace tak, aby tuto funkci vykonávala současně ředitelka ZŠ. Rada však nechce takto změnit řízení organizace a pověřila vedením MŠ Mgr. Jonešovou a ing. Provozníka s tím, že pro nový školní rok 2025-26, se bude škola snažit získat, nebo pověřit vedením někoho ze zaměstnanců MŠ. Dále záleží na naplnění školky, tedy podle počtu dětí se bude muset situace řešit operativně.
Dále paní Bašová sdělila, že se řeší vzrůstající agresivita dětí, který nyní zaznamenali i na prvním stupni. Učitelé místo učení častou suplují práci psychologů, rovněž komunikace s rodiči takových žáků je velmi problematická.
- Pan Čtvrtečka oznámil, že další školení první pomoci a použití AED pro zaměstnance obce proběhne 7.3.2025.
 - o Pan starosta dodal, že připravují školení první pomoci pro děti, toto školení bude jak pro členy jednotky JPO, tak i pro zájemce ze strany rodičů.
- Pan Čtvrtečka dále oznámil, že proběhla výroční schůze okrsku a v plánu práce se připravuje námětové cvičení. Letos proběhne v Libotově v Mateřské škole.
- Pan starosta uvedl, že společně s hasiči připravují žádost na nově vypsanou dotaci na nákup nové cisternové vozy pro jednotku hasičů. V obci je nutná náhrada za dosluhující CAS 32 T148. V současnosti připravují podklady pro podání žádosti a zjišťují další finanční zdroje pro nákup vozidla.

Na závěr pan starosta poděkoval za účast a rozloučil se s hosty a zastupiteli.

Jednání bylo ukončeno v 19:45 hod.

Přijatá usnesení ZO Dubenec ze dne 26.02.2025 - viz. příloha č.1 - VÝPIS USNESENÍ ZO Dubenec konaného dne 26.02.2025.

Příloha č.2 – Prezenční listina

Příloha č.3 – Smlouva CETIN – věcné břemeno

Příloha č.4 – Vyhláška o stanovení systému odpadového hospodářství

Příloha č.5 – Vyhláška o školském obvodu

Datum vyhotovení zápisu: 26.02.2025

Datum vyhotovení čistopisu zápisu: 10.03.2025

Starosta obce: Jaroslav Huňat, v.r.

.....
Jaroslav Huňat

Ověřovatelé zápisu:

Bohumil Tomášek, v.r.

.....
Bohumil Tomášek

Radomír Joneš, v.r.

.....
Luboš Lesák