

ZASTUPITELSTVO OBCE DUBENEC



24. ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

Zastupitelstva obce Dubenec konaného dne 05.02.2025

Pan starosta zahájil jednání zastupitelstva obce Dubenec v 19:01 hodin. Přítomni byli členové ZO: Jaroslav Huňat, Petr Krejčí, Veronika Bašová, Renata Derdová, Petr Čtvrtečka, Irena Hlavová, Ondřej Janeček, Luboš Lesák, Stanislav Šimek a Bohumil Tomášek.

Z jednání byl omluven zastupitel Radomír Joneš.

1. Schválení programu

Pan starosta uvítal přítomné zastupitele, konstatoval, že je zastupitelstvo usnášení schopné v počtu 10 přítomných zastupitelů. Poté přečetl program jednání zastupitelstva, tak jak byl navržen v pozvánce ze dne 29.01.2025.

- 1) Schválení programu zasedání.
- 2) Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení.
- 3) Projednání smlouvy o bezplatném převodu ppč. 2244 v k.ú. Dubenec do majetku obce
- 4) Projednání podání žádostí o dotace KHK, SFPI
- 5) Projednání odměn zastupitelstva obce
- 6) Různé
- 7) Diskuse, závěr

Pan starosta se dotázal zastupitelů, zda chtějí navrhnout změnu, nebo jeho doplnění. Ze strany zastupitelů nebyl zájem o změnu programu. Pan starosta uvedl, že v souvislosti s probíhajícími inventurami chce doplnit bod č. 3. S hnutí práce ZO, obce Dubenec, další body se posunou a bod č. 7 Ukončení projektu rekonstrukce kanceláří OÚ, body různé a diskuse se opět posunou.

Nebylo dalších připomínek, pan starosta dal hlasovat o programu zasedání.

209/2025-24.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje program zasedání dne 05.02.2025:

1. Schválení programu zasedání.
2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení.
3. Shrnutí práce ZO, obce Dubenec.
4. Projednání smlouvy o bezplatném převodu ppč. 2244 v k.ú. Dubenec do majetku obce
5. Projednání podání žádostí o dotace KHK, SFPI
6. Projednání odměn zastupitelstva obce
7. Ukončení projektu rekonstrukce kanceláří OÚ
8. Různé
9. Diskuse, závěr

10-0-0

2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení

Zapisovatelem zápisu jednání ZO Dubenec dne 05.02.2025 byl navržen místostarosta obce pan Petr Krejčí, ověřovateli zápisu Bohumil Tomášek a Luboš Lesák, zpracovatelem usnesení Petr Čtvrtečka. Pan starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí s nominací a poté přečetl usnesení.

210/2025-24.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) schvaluje zapisovatelem zápisu Petra Krejčího,
- b) schvaluje ověřovateli zápisu Luboše Lesáka a Bohumila Tomáška
- c) schvaluje přípravou návrhu usnesení Petra Čtvrtečku

10-0-0

3. Informace o činnosti OÚ Dubenec a ZO Dubenec

Pan starosta krátce shrnul stav investičních projektů obec Dubenec za uplynulý měsíc.

Rozvojová zóna Z01 u obecního úřadu:

- Připravuje se dražba pozemků po vzoru města Police nad Metují, byla podepsána smlouva a nyní se připravuje internetový dražební portál.
- Pan Šimek se dotázal, zda nejde nějakým způsobem upřednostnit občany Dubence, mladé lidi, kteří zde chtějí postavit dům a zůstat v obci.
 - o Pan starosta mu odpověděl, že náklady na stavbu infrastruktury jsou dané rozpočtem, infrastrukturní stavby jako vodovod, kanalizace, chodníky, cesty atd. budou hrazeny z cen za prodej pozemků. Pro všechny zájemce jsou stejné podmínky, ideální cena za prodej zasíťovaného pozemku je 1800-2000,- Kč/m², což je obvyklá tržní cena.
 - o Pan Šimek poděkoval za vysvětlení.

Fotovoltaické elektrárny, čp.153 – požární zbrojnice, čp.16

- Připravuji podklady k proplacení dotace a zadávám je do dotačního portálu SFŽP – do 30.6.2025 – stále trvá

Revitalizace veřejného prostranství před OÚ

- Byla podepsána směnná smlouva a vložena do Katastru nemovitostí, čekáme na zápis a poté bude dokončeno rozhodnutí o přidělení dotace.

- Připravujeme výběrové řízení – bude rozděleno na dvě fáze, stavba a zahradní úpravy

Územní plán Dubenec – aktualizace

- Smlouva o dílo podepsána
- Byl objednán pořizovatel Stavební úřad ve Dvoře Králové n.L.
- MMR byla podána žádost o dotaci na pořízení změny č. 1 a standardizaci UP Dubenec

DČOV Dubenec:

- V obci již nastálo pracují 3 stavební skupiny, nyní přednostně realizujeme novostavby, kde je vše připraveno.
- Je dokončena příprava elektro přípojek u všech účastníků projektu.
- K 23.1.25 je v zemi 41 čističek a z toho je již 33 zprovozněno.

RADON MŠ:

- Měření ze SURO bude provedeno od 27.1 do 3.2. poté bude vyhodnocení a můžeme podat žádost o proplacení dotace.

PŮDNÍ VESTAVBA 4 BYTŮ V ČP.2

- Žádost je podána – všechny přílohy byl doplněny a formálně prošla hodnocením. Dotace bude činit 35% a zvýhodněný úvěr 65%, po podpisu smlouvy o dotaci a úvěru bude následovat výběrové řízení.

Pan starosta promluvil o práci technických služeb obce.

Zaměstnanci provádějí úklid sněhu a ledu. Zaměstnanci upravili ručně vedené rozmetadlo soli na připojení za malý traktor Kubota a nyní se výrazně zrychlilo solení chodníků a problémových míst na místních komunikacích.

Proběhlo kácení stromů podél cesty na Božence, úklid větví v zatáčce u Kalnovce po kácení Povodí Labe s.p. Probíhají demontáže oplocenek na biokoridorech.

Pro umístění lavičky, kterou obci darovali Dubenečtí hudebníci byl vybrán prostor u sochy Sv.Jana Nepomuckého u zdravotního střediska, nyní se zpracovává návrh úpravy zeleně.

Je naplánována oprava zametacího nástavce pro multikáru. V 7. týdnu bude odvezena do servisu Kobit v Nové Pace na výměnu hlavního hydromotoru turbíny.

Jako obvykle na závěr shrnutí práce obce a zastupitelstva předal pan starosta slovo paní Derdové, aby krátce promluvila o kulturních akcích.

Paní Derdová připomenula termín konání Obecního plesu v sobotu 22.2.2025 v Penzionu na faře, lístky jsou už skoro vyprodány. Dále obec připravuje dětský karneval, který proběhne 1.3.2025 rovněž v Penzionu na faře.

Dále se připravuje tradiční úklid příkopů, který letos vychází na první sobotu v dubnu.

4. Projednání smlouvy o bezplatném převodu ppč. 2244 v k.ú. Dubenec do majetku obce

Pan starosta zastupitelům oznámil, že po kolaudaci III. Etapy chodníků byl nevyořádaný pozemek ppč. 2244 v k.ú. Dubenec. Jedná se o pozemek pod stavbou III. Etapy chodníku, vede zde v betonové trubce náhon k rybníku od mostu u zdravotního střediska. Po jednání s ÚZSVM, pan starosta doložil, že je na tomto pozemku stavba dopravní infrastruktury v majetku obce Dubenec a dále, že se obec stará o chodník a přilehlou zeleň. Následně proběhla komise ÚZSVM a byl schválen bezplatný převod této parcely do majetku obce Dubenec.

ÚZSVM vypracoval smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. 4/512/2025. Pan starosta požádal zastupitele o schválení tohoto převodu. Bylo hlasováno o usnesení.

211/2025-24.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje

- a) Bezúplatný převod pozemku ppč. 2244 v k.ú. Dubenec z majetku České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 do majetku obce Dubenec, IČ:00277801 se sídlem Dubenec č.p. 210, 54455, Dubenec,
- b) Schvaluje a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. 4/512/2025 s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, zastoupenou Ing. Pavlem Cermánkem, ředitelem odloučeného pracoviště Trutnov.

10-0-0

5. Projednání podání žádostí o dotace KHK, SFPI

Pan starosta oznámil, že pro podání žádostí o dotaci je nutné projednat pověření starosty k podání žádostí. V roce 2025 bude žádáno o dotace na tyto projekty.

Poskytovatel Královehradecký kraj, obec žádá o podporu z programu 25RRD10-0010 - Zachování provozu regionální prodejny v Dubenci 2025 (25RRD10 - Podpora provozu prodejen na venkově)

Poskytovatel Státní fond podpory investic, obec Dubenec žádá o podporu na Stavební úpravy domu č.p. 2 v obci Dubenec z výzvy 1/DB/2024 – dostupné nájemní bydlení.

Poskytovatel IROP, obec žádá o dotaci na projekt Revitalizace veřejného prostranství před budovou obecního úřadu v obci Dubenec, výzva 63. výzva IROP - Zelená infrastruktura - SC 2.2 (MRR)

Bylo hlasováno o usneseních.

212/2025-24.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec souhlasí s podáním žádosti o dotaci z dotačního programu 25RRD10 Podpora provozu prodejen na venkově, poskytovateli Královehradeckému kraji, IČ:70889546, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 50003 Hradec Králové.

10-0-0

213/2025-24.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec souhlasí s podáním žádosti o dotaci projektu "Stavební úpravy domu č.p. 2 v obci Dubenec". z dotačního výzvy 1/DB/2024 – dostupné nájemní bydlení, poskytovateli Státní fond podpory investic Vinohradská 1896/46, 120 00 Praha 2.

10-0-0

214/2025-24.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec souhlasí s podáním žádosti o dotaci projektu „Revitalizace veřejného prostranství před OÚ v Dubenci“ z dotačního programu IROP, výzvy 63. zelená infrastruktura – SC2.2., poskytovateli Státní fond životního prostředí ČR, Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4.

10-0-0

6. Projednání odměn zastupitelstva obce

Pan starosta uvedl, že navazuje na minulé jednání ZO, kdy došlo k předběžné dohodě o projednání navýšení odměn členů zastupitelstva obce od 1.3.2025.

Návrh na zvýšení odměn je podle nově nastavených pravidel pro financování následující:

<i>Funkce</i>	<i>Odměna</i>	<i>Zdravotní 9%</i>	<i>Celkem</i>
Místostarosta	13.000,- Kč	1.170,- Kč	14.170,- Kč

Předseda výboru	4.225,- Kč	380,25 Kč	4.605,25 Kč
Člen výboru	3.506,- Kč	315,54 Kč	3821,54 Kč
Člen ZO řadový	2.113,- Kč	190,17 Kč	2.303,17 Kč

V rozpočtu obce bude po schválení usnesení provedena úprava. Dále je nutné přijmout usnesení o tom, že se odměny nesčítají, viz. Druhé usnesení. Nebylo dotazů, ani připomínek a bylo přistoupeno k hlasování.

215/2025-24.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví od 1.3.2025 odměnu:

- a) za výkon funkce místostarosty ve výši 14.170,- Kč hrubého za měsíc,
- b) za výkon člena zastupitelstva ve výši 2.113,- Kč hrubého za měsíc,
- c) za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva ve výši 4.225,- Kč hrubého za měsíc,
- d) za výkon funkce člena výboru ve výši 3.506,- Kč hrubého za měsíc.

10-0-0

216/2025-24.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec od 1.3.2025, v souladu s § 77 odst. 3 písm. b) zákona o obcích stanoví, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna.

10-0-0

7. Ukončení projektu rekonstrukce kanceláří OU

Pan starosta přednesl zprávu. Z důvodu ukončení inventarizace nedokončených investic požádal pan starosta o vyřazení připravované investice „Rekonstrukce kanceláří OU v Dubenci“.

Poté krátce shrnul dění kolem projektu. V roce 2021 byl připraven projekt a rozpočet, rekonstrukce byla projednána se stavebním úřadem. V roce 2023 proběhlo výběrové řízení. Poté bylo požádáno o dotaci z MMR, avšak dotace nebyla obci přidělena. Projekt sice prošel přes formální hodnocení, ale nedostal další body a skončil tzv. pod čarou. V roce 2024 jsme znovu požádali, ale opět neúspěšně. Proto jsme část oprav kanceláří a kuchyňky provedli sami. Pro vyřazení z účetnictví, konkrétně z účtu 042.45 potřebuje paní účetní rozhodnutí zastupitelstva obce, že v projektu již dál nebudeme pokračovat a potom jej může odepsat. Celkově se jedná o 137.616,- Kč, v této částce je Projektová dokumentace a rozpočet (47.916,- Kč) Výběrové řízení 25.410,- Kč, Projektová dokumentace pro stavební úpravy a projednání se stavebním úřadem (5000,-) Administrace žádosti 1 (25.410,- Kč) Administrace žádosti 2 (33.880,- Kč). Projektová dokumentace a rozpočty dál zůstávají v majetku obce Dubenec.

217/2025-24.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec souhlasí s vyřazením projektu „Rekonstrukce kanceláří OU Dubenec“ č. 042.45 z nedokončených investic obce Dubenec číslo účtu 042, jako zmařenou investici.

10-0-0

8. Různé

Pan starosta uvedl, že chce prodiskutovat dvě věci:

- 1) Finanční dary v roce 2025,

Pan starosta opět připravuje podporu Dubeneckým spolkům. V roce 2025 chce navýšit podporu z 5000,- Kč na 8000,- Kč. Zvyšují se náklady na startovné, cestovné apod.

SDH Dubenec: 2x8000,- Kč, dar na provoz, dar na závody
 Myslivecký spolek: 2x8000,- Kč, dar na provoz, dar na střelecký
 memoriál
 Oddíl Šachy: 1x8000,- Kč, dar na provoz
 Oddíl Nohejbal: 1x8000,- Kč, dar na provoz
 Základní Škola: 2x8000,- Kč, dar provoz a soutěž Papíroví modeláři a
 dar provoz a soutěž kroužek Včelařů

Organizacím Zdravotní klaun, Linka bezpečí, Duškovy Chotěborky a Hospic
 Červený Kostelec, Florbal Hořice, Okresní fotbalový svaz Trutnov atd. chce
 pan starosta ponechat podporu ve výši 5000,- Kč.

Organizace jako Diakonie ČCE, Farní charita, Pečovatelská služba DKnL a
 další sociální organizace budou vyhodnocovány individuálně zastupitelstvem
 obce podle již přijatých pravidel.

Pan starosta otevřel rozpravu k tomuto návrhu, zastupitelé po krátké diskusi tento
 postup odsouhlasili.

Při inventuře za rok 2024 jsme prošli účet 905 Vyřazené pohledávky. Jeden z dlužníků, i přes
 několik pokusů o vymození pohledávky za dlužný nájem obec nebyla schopna pohledávku
 z dlužníka vymoci, jelikož se jedná o relativně malou pohledávku (9.120,- Kč) osoby, která je
 nyní již v exekučním řízení, chci Vás požádat o schválení odepsání této pohledávky. Pan
 starosta otevřel rozpravu k tomuto bodu. Zastupitelé se shodli na tom, že vymáhání
 pohledávky u dlužníka, u kterého probíhají exekuce, nebo povoleno oddlužení je v tuto chvíli
 nereálné a navrhli hlasovat o usnesení o odepsání pohledávky z účetnictví obce.

218/2025-24.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec souhlasí s vyřazením pohledávky č. 905.300 ve výši 9120,- Kč
 z účtu 905 – vyřazené pohledávky.

10-0-0

Pan starosta informoval o ukončení řešení jeho přečinu z jara 2024. Po odložení případu pana
 starosty Policí ČR došlo k jeho znovu otevření Státním zastupitelstvím v Hradci Králové. Na
 jednání zastupitelstva pan starosta informoval o tom, že pan místostarosta Petr Krejčí určil
 zástupce obce pana Petra Čtvrtečku. Pan starosta byl Policí ČR znovu pozván k výslechu,
 kterého se rovněž účastnil Petr Čtvrtečka, jako zástupce obce. Policie ČR po provedeném
 výslechu všechny podklady zaslala Státnímu zastupitelství v Hradci Králové. Státní zástupce
 rozhodl o odložení řízení pod podmínkou, že pan starosta vloží 45 tis. Kč jako příspěvek do
 fondu obětí trestných činů a pan starosta bude státním zastupitelstvím tři roky sledován, poté
 bude jeho případ zahlazen. Státní zástupce uznal, že v jeho případě není nutný soudní proces,
 ani dohoda o vině a trestu, tedy, tento přečin není zapsán do rejstříku trestů. Pan starosta
 poděkoval všem zastupitelům, za jejich podporu v této těžké životní zkoušce. Dále uvedl, že
 se bude nadále velmi snažit o to aby obec pod jeho vedením v součinnosti se zastupitelstvem
 obce dál prosperovala a rozvíjela se.

9. Diskuse, závěr

Pan starosta požádal zastupitele a hosty o příspěvky do diskuse.

- Pan Tomášek vnesl dotaz na instalaci optického datového kabelu Cetin ve středním
 a horním Dubenci. Zda tento kabel bude zaveden i do dolního Dubence.
 - o Pan starosta mu odpověděl, že optický kabel pro střední a horní Dubenec se
 bude napojovat u staré požární zbrojnice u Kovárny. Dolní Dubenec po požární
 zbrojnici je napojen metalickým kabelem ADSL do optického rozvaděče na
 parkovišti u obecního úřadu. O rozšiřování této sítě zatím Cetin neuvažuje.

- Pan Janeček uvedl, že sloupy na „Krátké straně“ jsou podle jeho názoru blízko vodovodního řadu. Pan starosta mu odpověděl, že při vyměřování sloupů osobně s projektanty procházel umístění sloupů a z dostupných plánů určili vedení vodovodního řadu a umístění nových sloupů tak, aby nebyly v kolizi.
- Pan Lesák se dotázal na stav instalace nového vytápění v požární zbrojnici.
 - Pan starosta odpověděl, že tepelné čerpadlo nebylo stále doručeno a vše urguje telefonicky. Podle sdělení dodavatele do konce února všechny komponenty dorazí a proběhne montáž.
- Pan starosta oznámil, že jednal s MUDr. Klepačovou, na projekt modernizace zdravotního střediska opět není vypsána dotace. Prozatím se domluvili na vymalování, výměně podlahové krytiny a opravě potrubí WC. Paní doktorka se bude podílet na opravách formou nákupu materiálu.
- Paní Derdová se dotázala na pokračování stavby chodníků do dolního Dubence.
 - Pan starosta jí odpověděl, že čtvrtá etapa stavby chodníků bude nejnákladnější ze zatím prováděných staveb. Odhadem bude cena kolem 13 mil. Kč. Jen projektová dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby bude 1 mil. Kč. Součástí stavby bude rekonstrukce dešťové kanalizace, opěrné zítky a lávka. Předběžně je plánován termín zahájení projekčních prací na rok 2027.

Na závěr pan starosta poděkoval za účast a rozloučil se s hosty a zastupiteli.

Jednání bylo ukončeno v 19:46 hod.

Přijatá usnesení ZO Dubenec ze dne 05.02.2025 - viz. příloha č.1 - VÝPIS USNESENÍ ZO Dubenec konaného dne 05.02.2025.

Příloha č.2 – Prezenční listina

Příloha č.3 – Smlouva UZSVM

Příloha č.4 – Seznam nedokončených investic, účet 042

Příloha č.5 – Návrh na vyřazení pohledávek účet 905

Datum vyhotovení zápisu: 05.02.2025

Datum vyhotovení čistopisu zápisu: 14.02.2025

Starosta obce: Jaroslav Huňat, v.r.

.....
Jaroslav Huňat

Ověřovatelé zápisu:

Bohumil Tomášek, v.r.

.....
Bohumil Tomášek

Luboš Lesák, v.r.

.....
Luboš Lesák